



AKADEMIA PIŁKARSKA FUNDACJI ŁUKASZA PISZCZKA

INFORMACJE OGÓLNE



Fundacja Akademia Łukasza Piszczka

Cele Fundacji

- wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu wśród dzieci i młodzieży
- promowanie aktywności fizycznej i zdrowego trybu życia
- wspieranie rozwoju umiejętności sportowych u dzieci i młodzieży
- promowanie współpracy organów administracji rządowej i samorządowej oraz podmiotów gospodarczych z organizacjami zajmującymi się kulturą fizyczną lub sportem
- wspieranie właściwego rozwoju dzieci i młodzieży przez promocję aktywnego, zdrowego trybu życia
- prowadzenie działalności charytatywnej, w tym w zakresie kultury fizycznej i sportu

Fundacja — zgodnie z planem przeprowadzi proces inwestycyjny oraz uruchomi Akademię Piłkarską

Ludzie Fundacji

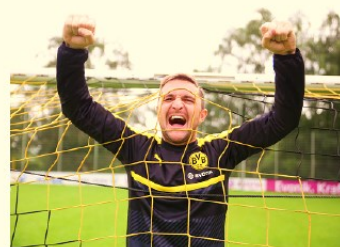
- zespół ludzi działających z sukcesami w profesjonalnym sporcie od lat
- osoby od lat współpracujące w podobnych projektach / w tym we współpracy z samorządami /



Łukasz Piszczek



Kazimierz Piszczek



Michał Ziolo — trener Borussii Dortmund



Spis treści

Rozdział 1 INFORMACJE OGÓLNE	4
1.1. Geneza i przedmiot przedsięwzięcia.....	5
1.2. Fundacja jako promotor	6
1.3. Lokalizacja obiektów sportowych Akademii Piłkarskiej	8
1.4. Planowany zakres modernizacji obiektów sportowych	12



Rozdział 1 INFORMACJE OGÓLNE



1.1. Geneza i przedmiot przedsięwzięcia.

Pan Łukasz Piszczek oraz Fundacja Akademia Łukasza Piszczka podejmują inicjatywę utworzenia Akademii Piłkarskiej we współpracy z klubem piłkarskim Borussia Dortmund w oparciu o zmodernizowaną bazę sportową w Gminie Goczałkowice – Zdrój.

Pan Łukasz Piszczek jako wychowanek Ludowego Klubu Sportowego Goczałkowice-Zdrój działając w ramach Fundacji i wychodząc naprzeciwko potrzebom społeczności Gminy związanym z rozwojem bazy sportowej zainicjował w 2016 r. rozmowy z przedstawicielami Gminy dotyczące potencjalnej współpracy w realizacji przedsięwzięcia modernizacji i rozbudowy wybranych obiektów sportowych boiska piłkarskiego użytkowanego przez Ludowy Klub Sportowy. Pierwszy, podstawowy etap planowanego przedsięwzięcia obejmuje następujące elementy strukturalne:

- przygotowanie i przeprowadzenie modernizacji i rozbudowy istniejącego zespołu boisk piłkarskich oraz budowę zaplecza sportowego,
- uruchomienie działalności Akademii Piłkarskiej w oparciu o zmodernizowany zespół obiektów,
- rozwój funkcji uzupełniających (odnowa biologiczna, rehabilitacja, gastronomiczna, rekreacyjna).

W kolejnym etapie zakładana jest budowa **następnego** kompleksu boisk treningowo-sportowych wraz z zapleczem. Termin realizacji tego etapu uzależniona jest od pozyskania źródeł finansowania.. Fundacja byłaby operatorem tego kompleksu obiektów.

Inicjatywa została oficjalnie zaprezentowana w grudniu 2016 r. Radzie Gminy Goczałkowice-Zdrój. W lipcu 2017 r. zostało zawarte porozumienie między Gminą Goczałkowice-Zdrój a Panem Łukaszem Piszczkiem o realizacji wspólnego przedsięwzięcia pozwalające na wystąpienie o pozwolenie na budowę w oparciu o opracowywany projekt modernizacji i rozbudowy istniejącej infrastruktury sportowej. W marcu 2018 r. uzyskano pozwolenie na budowę w podstawowym zakresie projektu (etap I a) oraz zawarto finalną umowę dzierżawy.



1.2. Fundacja jako promotor

Fundacja Akademia Łukasza Piszczka została ustanowiona przez Łukasza Piszczka - zwanego Fundatorem, w akcie notarialnym sporządzonym dnia 30 sierpnia 2017 r. , przez notariusza Daniela Kupryjańczyka, rep. A numer 11841/2017 w Kancelarii Notarialnej w Warszawie.

Fundacja, działa na podstawie przepisów ustawy z dnia 06 kwietnia 1984 roku o fundacjach (Dz. U. 1991, Nr 46, poz. 203 z późn. zm.), ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. 2003 nr 96 poz. 873 z późn. zm.), postanowień Statutu oraz innych przepisów obowiązującego prawa. Fundacja jest organizacją pozarządową prowadzącą działalność pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie („dalej jako Ustawa o działalności pożytku publicznego”).

W dniu 4 grudnia 2017 r. „Fundacja Akademia Łukasza Piszczka” na podstawie statutu z dnia 28 września 2017 r. decyzją Sądu Rejestrowego uzyskała wpis do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000702330.

Fundacja posiada numer REGON: 368894038 oraz numer NIP: 6381830083

Adres siedziby Fundacji: 43-230 Goczałkowice-Zdrój ul. Mikołaja Kopernika 11

Strona Fundacji: <http://fundacja-alp.pl/>

Fundacja została utworzona na czas nieoznaczony. Terenem działania Fundacji jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej. W skład Zarządu Fundacji wchodzi następujące osoby:

Pan Łukasz Piotr Piszczek – Prezes Zarządu

Pan Kazimierz Antoni Piszczek – Członek Zarządu

Pan Michał Ziolo – Członek Zarządu

Celami Fundacji określonymi w statucie są:

- a. wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży;
- b. promowanie aktywności fizycznej i zdrowego trybu życia;
- c. promocja sportu oraz rywalizacji sportowej według zasad „fair play”, w tym działalność edukacyjna w zakresie propagowania zasad „fair play”;
- d. wspieranie rozwoju umiejętności sportowych, szczególnie wśród dzieci i młodzieży;



- e. promowanie współpracy organów administracji rządowej i samorządowej oraz podmiotów gospodarczych z organizacjami zajmującymi się kulturą fizyczną lub sportem;
- f. wspieranie właściwego rozwoju dzieci i młodzieży przez promocję aktywnego, zdrowego trybu życia;
- g. prowadzenie działalności charytatywnej, w tym w zakresie kultury fizycznej i sportu.

Fundacja realizuje w/w cele m.in. poprzez:

- a. inicjowanie i wspieranie przedsięwzięć na rzecz sportu oraz popularyzacji kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży;
- b. organizowanie, prowadzenie lub finansowanie działalności szkoleniowej w zakresie sportu, w szczególności szkółek, sekcji lub drużyn sportowych;
- c. organizowanie, prowadzenie lub finansowanie imprez sportowych lub rekreacyjnych lub zawodów sportowych;
- d. organizowanie, prowadzenie lub finansowanie zgrupowań, campów lub obozów sportowych;
- e. organizowanie, prowadzenie lub finansowanie działalności służącej zdobyciu lub podniesieniu kwalifikacji trenerskich z dziedziny sportu;
- f. organizowanie, prowadzenie lub finansowanie sympozjów, seminariów, konferencji lub podobnych wydarzeń, w tym służących propagowaniu profesjonalizacji sportu w Polsce;
- g. współpracę lub organizowanie i utrzymywanie kontaktów z organizacjami zajmującymi się kulturą fizyczną lub sportem;
- h. fundowanie stypendiów dla szczególnie uzdolnionych dzieci i młodzieży;
- i. udzielanie wsparcia organizacyjnego i rzeczowego organizacjom pożytku publicznego szkołom, placówkom, szpitalom, domom dziecka i innym ośrodkom pomocy dla dzieci i młodzieży;
- j. finansowanie i realizacja inwestycji polegających w szczególności na budowie, remontach lub modernizacji obiektów sportowych, w tym boisk piłkarskich wraz z całą infrastrukturą jak szatnie biura, itp.;

Fundacja może prowadzić w kraju i za granicą działalność gospodarczą w rozmiarach służących realizacji celów statutowych wyłącznie jako dodatkową w stosunku do działalności pożytku publicznego.



1.3. Lokalizacja obiektów sportowych Akademii Piłkarskiej

Podstawowe obiekty sportowe Akademii Piłkarskiej zlokalizowane będą w Gminie Goczałkowice – Zdrój w powiecie pszczyńskim w województwie śląskim. Goczałkowice-Zdrój są gminą wiejską położoną w województwie śląskim, w powiecie pszczyńskim na południe od Katowic, na szlaku komunikacyjnym Katowice – Cieszyn, Katowice - Bielsko – Żywiec oraz Katowice - Wisła-Uzdrowisko. Przez Gminę przebiega droga krajowa nr 1 łącząca stolicę i inne rejony Polski z południem Europy. Równolegle biegnie międzynarodowa linia kolejowa Warszawa – Wiedeń. Odległość do granicy ze Słowacją lub Czechami nie przekraczająca 100 km umożliwia podjęcie szerszej współpracy międzynarodowej przez Akademię Piłkarską w zakresie szkolenia sportowego młodzieży.

Goczałkowice-Zdrój to miejscowość uzdrowiskowa położona w pobliżu Beskidu Śląskiego. Oprócz uzdrowiska (lecnicze złoża borowiny i solanki), znajduje się tam wiele zbiorników wodnych (m.in. Jezioro Goczałkowickie), lasy i szlaki rekreacyjne. Funkcjonowanie uzdrowiska wiąże się z szeregiem ograniczeń, które jednak skutkują m.in. podwyższonymi standardami środowiskowymi w zakresie hałasu czy zanieczyszczeń, umożliwiającymi utrzymywanie korzystnych zdrowotnie warunków. Walory przyrodnicze niewątpliwie sprzyjają przedsięwzięciom z zakresu sportu i kultury fizycznej adresowanym do dzieci i młodzieży.

Gmina leży na skraju konurbacji górnośląskiej, której liczba ludności w zależności od przyjętych granic sięga od 2,5 do 3,5 mln osób. W bliskim otoczeniu planowanej lokalizacji znajdują się jedne z największych miast konurbacji: Katowice – 40 km, Sosnowiec – 45 km, Zabrze – 65 km, Mikołów – 30 km, Tychy – 23 km, Bielsko-Biała – 18 km, Cieszyn – 40 km. Sprawia to, że potencjalny nabór uczestników szkolenia sportowego może sięgać znacznie poza administracyjne granice Gminy z uwagi na bardzo dobrze rozwiniętą sieć drogową, a także funkcjonującą sieć kolejową i transport publiczny.

W granicach Gminy, w bezpośrednim sąsiedztwie modernizowanych obiektów mieści się jeden z największych sztucznych zbiorników wodnych w Polsce o pow. do 3200 ha, który zaopatruje w wodę Górnośląski Okręg Przemysłowy oraz pełni funkcje przeciwpowodziowe, turystyczne i rekreacyjne. Atutem Gminy jest ulokowanie w pobliżu największych centrów turystycznych, rekreacyjnych i narciarskich (jak np. Szczyrk, Wisła, Ustroń). Stwarza to szerokie możliwości organizacji różnorodnych form zajęć sportowo-rekreacyjno-turystycznych dla uczestników Akademii Piłkarskiej. Podobne funkcje może spełniać ulokowany w sąsiedztwie boisk duży park uzdrowiskowy oraz nieodpłatnie udostępniane kilkuhektarowe ogrody KAPIAS.



Nie bez znaczenia jest także bliskie położenie (4 km) jednego z największych i najpiękniejszych w Polsce zespołów pałacowo – parkowych o pow. 156 ha w Pszczynie (należący po 1847 r. do książąt Hochberg von Pless).

Gmina Goczałkowice-Zdrój posiada bazę sportową. Podstawowy obiekt sportowy – zespół stadionów przy ul. Uzdrowskiej 44 z zapleczem jest obecnie wykorzystywany przez drużyny prowadzone przez Ludowy Klub Sportowy Goczałkowice-Zdrój. Pierwsza drużyna LKS występuje obecnie w IV lidze śląskiej, ponadto funkcjonują także rezerwy, drużyny kobiece i juniorskie. Obiekt stanowi własność Gminy Goczałkowice-Zdrój i zarządzany jest przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji. W celu dostosowania go do potrzeb Akademii Piłkarskiej planowane jest przedsięwzięcie modernizacyjne z udziałem środków pozyskanych przez Fundację oraz dofinansowania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki. W jego wyniku powstanie w pierwszym etapie przedsięwzięcia kompleks trzech boisk z zapleczem. Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy na okres 30 lat utrzymanie i zarządzanie obiektami przejmie Fundacja. Ze względu na strategiczne znaczenie projektu Akademii Piłkarskiej dla regionu śląskiego, prowadzone są także prace związane z poszukiwaniem dodatkowych terenów do przeznaczenia pod późniejszą rozbudowę bazy. Goczałkowice-Zdrój dysponują także krytą pływalnią, halą sportową oraz kompleksem boisk typu orlik, które mogą być wykorzystywane do działalności Akademii Piłkarskiej.

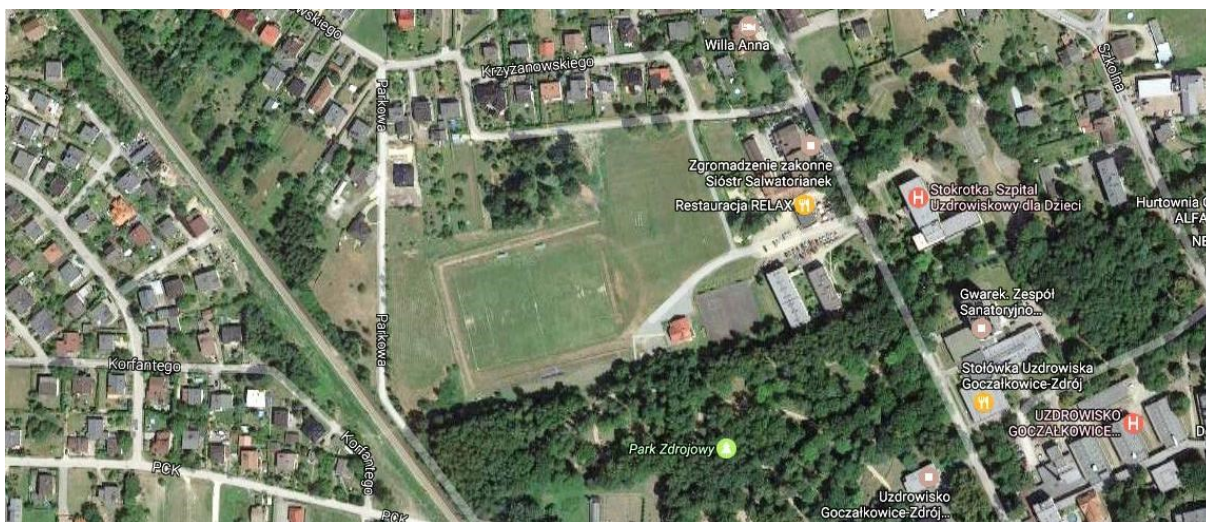
Wskazane atuty lokalizacji obiektów Akademii Piłkarskiej stanowiły jedną z istotnych przesłanek; oprócz woli współpracy ze strony władz samorządowych Gminy, dla decyzji o realizacji przedsięwzięcia.



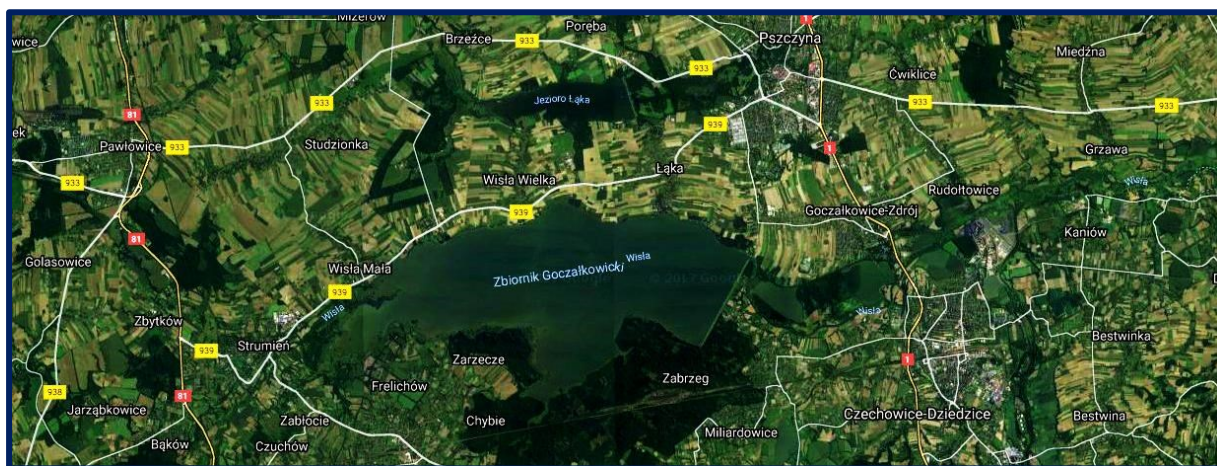
Przewidziane do modernizacji i rozbudowy obiekty sportowe (boisko 110 m x 65 m, pojemność - 1.500 miejsc, brak oświetlenia, niewielkie zaplecze) zlokalizowane są w centrum Gminy Goczałkowice-Zdrój ul. Uzdrowskiej 44, tuż przy Parku Zdrojowym na jednej działce o numerze ewidencyjnym 1516/36 o pow. ok. 4,5 ha. W ramach przedsięwzięcia planowana jest także budowa nowoczesnego zaplecza.



RYСУNEK 1 PLANOWANE DO MODERNIZACJI I ROZBUDOWY OBIEKTY SPORTOWE LKS GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ



RYСУNEK 2 WIDOK OGÓLNY LOKALIZACJI OBIEKTÓW SPORTOWYCH LKS GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ



RYСУNEK 3 GMINA GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ



1.4. Planowany zakres modernizacji obiektów sportowych

Przedsięwzięcie modernizacyjne dotyczy obiektów sportowych opisanych w poprzednim punkcie niniejszego opracowania. Prace projektowe były realizowane przez Biuro projektowe ERMS plus Kamila Karłowska ul. Zmartwychwstańców 8a/2 61-501 Poznań.

Opracowanie projektowe dotyczy inwestycji „PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU BOISK ORAZ ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO TERENU REKREACYJNEGO WRAZ Z BUDOWĄ BUDYNKU SZATNI, ODNOWY BIOLOGICZNE I REHABILITACJI ORAZ POMOCNICZEGO BUDYNKU TECHNICZNEGO” przy ul. Uzdrowskiej 44 w Goczałkowicach Zdrój”,

W skład planowanej przez Inwestora/ Fundację inwestycji modernizacyjnej wchodzi następujące zadania :

1. Boisko główne piłkarskie z polem gry o wymiarach 105x68m – boisko o nawierzchni naturalnej z trawy hybrydowej wyposażone w oświetlenie w technologii LED o natężeniu 250 lux, w instalację drenarską, system nawodnienia. Przy boisku piłkochwyty na krótkich bokach o wysokości 6m, dwa boksy dla zawodników rezerwowych na 13 osób, boks dla sędziów technicznych, boks dla noszowych. Boisko zlokalizowano z przesunięciem na zachód w stosunku do istniejącego boiska głównego.
2. Boisko treningowe piłkarskie z polem gry o wymiarach 105x68m – boisko o nawierzchni naturalnej z trawy hybrydowej wyposażone w oświetlenie w technologii LED o natężeniu 150 lux, w instalację drenarską, system nawodnienia. Przy boisku piłkochwyty na krótkich bokach o wysokości 6m oraz na długich bokach o wysokości 4m, dwa boksy dla zawodników rezerwowych na 9 osób. Boisko zlokalizowano w linii boiska głównego na wschód od niego. Między boiskami ciąg pieszo-jezdny o szerokości 4,5m. Do realizacji boiska konieczne jest wyburzenie istniejącego budynku szatniowego oraz istniejących kortów tenisowych .
3. Boisko treningowe piłkarskie z polem gry o wymiarach 75x60m – boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej wyposażone w oświetlenie w technologii LED o natężeniu 150 lux, w instalację drenarską. Przy boisku piłkochwyty na krótkich bokach o wysokości 6m oraz na długich bokach o wysokości 4m, dwa boksy dla zawodników rezerwowych na 9 osób. Boisko zorientowano w kierunku północ-południe, z częściowym wykorzystaniem zadrzewionego obecnie terenu w północno-zachodniej części działki. Wzdłuż wschodniej linii bocznej boiska zaplanowano budynek z pomieszczeniami szatni i innymi pomieszczeniami dla użytkowników terenu. Między boiskiem a budynkiem przewiduje się ciąg pieszo-jezdny o szerokości 6,5m.



4. Przy boisku ze sztuczną nawierzchnią zaprojektowano budynek szatni z pomieszczaniami odnowy biologicznej i rehabilitacji - budynek w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 17,5x48,5m. W budynku przewidziano zespoły szatniowe z zapleczem sanitarnym, pomieszczenia techniczne i magazynowe, pomieszczenia biurowe i salę narad. W budynku przewidziano również część rehabilitacyjną oraz część odnowy biologicznej (sauna, pokój masażu). W budynku miejsce znajdą również toalety dla kibiców. Budynek parterowy z dachem dwuspadowym (wymóg planu miejscowego). Przy budynku zadaszenie o powierzchni ok. 140m². Budynek o powierzchni zabudowy ok. 760m², z powierzchnią użytkową o wielkości ok. 640m². Konstrukcja budynku tradycyjna. Budynek wyposażony w instalację wody, kanalizacji, c.o., kotłowni gazowej, wentylacji mechanicznej i elektryczną. Budynek spełnia wymagania dla obiektów III ligi.

5. Budynek techniczny z pomieszczeniami przeznaczonymi na przechowywanie sprzętu dla pielęgnacji muraw oraz z pomieszczeniami dla obsługi technicznej obiektu przewidziano w północno-zachodniej części działki na północ od boiska głównego. Zaprojektowano budynek parterowy w kształcie prostokąta o powierzchni zabudowy ok. 190m². Konstrukcja budynku tradycyjna. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wody, kanalizacji, c.o. z kotłem na paliwo gazowe (etap Ib)

6. Przy boisku głównym zaprojektowano trybunę o pojemności w sumie dla 304 osób prefabrykowaną (dostawa w całości) o konstrukcji stalowej. Trybunę stanowić będą 4 elementy (sektory). Jeden z sektorów z 36 miejscami siedzącymi przeznaczono dla kibiców gości. Dwa sektory przeznaczono dla 100 osób (każdy), czwarty sektor przeznaczono dla 68 osób. Na trybunie krzeselka o wysokości min. 30cm. Sektor kibiców gości wydzielony ogrodzeniem zgodnie z wytycznymi PZPN – wysokość min. 2,2m. Trybuna oddzielona od pola gry ogrodzeniem panelowym o wysokości 130cm. Trybuna ustawiona na nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej.

7. Przy boisku treningowym trawiastym zaprojektowano trybunę o pojemności w sumie dla 200 osób prefabrykowaną (dostawa w całości) o konstrukcji stalowej. Trybunę stanowić będą 2 elementy (sektory), sektory przeznaczono dla 100 osób (każdy).

8. Ogrodzenie terenu wydziela projektowany teren boisk. Zaprojektowano ogrodzenie panelowe o wysokości 2m na podmurówce betonowej.

9. Przewidziano komunikację wewnętrzną – ciągi piesze (chodniki) lub pieszo-jezdne z kostki betonowej.



10. Instalacje zewnętrzne:

Nawodnienie – dla boisk z nawierzchnią naturalną planuje się wykonanie systemu nawodnienia ze sterowaniem. Na boiskach rozmieszczone zostaną zraszacze – po 15 szt. na każdym. W skład systemu zraszania wchodzi również pompa do podnoszenia ciśnienia. Do podlewania wykorzystane zostaną wody opadowe zebrane z terenu i gromadzone w zbiornikach podziemnych.

Wody deszczowe – wody deszczowe z całego terenu zostaną zagospodarowane na terenie działki – będą odprowadzane do zbiorników podziemnych a następnie wykorzystywane do podlewania. Przewiduje się odprowadzenie nadmiaru wód deszczowych zgodnie z warunkami wydanymi przez Administrację Zasobów Komunalnych z Goczałkowic.

Przyłącza do budynków – do budynku szatniowego zaprojektowane zostanie przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne. Na budynku zlokalizowano szafę gazową z kurkiem głównym i licznikiem gazu. Przyłącze projektuje i wykonuje Polska Spółka Gazownictwa. Dla całego zespołu zaprojektowano całkowicie nowe przyłącze elektroenergetyczne – Złącze ZKP w granicy działki wykonuje Tauron Dystrybucja. Zestawienie najważniejszych powierzchni:

Powierzchnia boiska głównego trawiastego $A = 8510 \text{ m}^2$

Powierzchnia boiska treningowego trawiastego $A = 8510 \text{ m}^2$

Powierzchnia boiska treningowego ze sztuczną trawą $A = 5103 \text{ m}^2$

Powierzchnia zabudowy budynku szatniowego $A = 762 \text{ m}^2$

Powierzchnia zabudowy budynku technicznego $A = 190 \text{ m}^2$

Powierzchnia utwardzenia (chodniki dojścia) z kostki $A = 4003 \text{ m}^2$

Powierzchnia utwardzenia (drogi) z kostki $A = 955,71 \text{ m}^2$

Piłkochwyty o wysokości 6m – 348mb

Piłkochwyty o wysokości 4m – 392mb

Ogrodzenie terenu panelowe wysokości 2m – 921mb

Ogrodzenie terenu panelowe przed trybuną wys. 1,3m – 129mb

Na rys. nr 4 przedstawiono projekt zagospodarowania terenu dla całości przedsięwzięcia opracowany przez **Biuro projektowe ERMS plus Kamila Karłowska**. **Decyzja o pozwoleniu na budowę nie obejmuje aktualnie boiska treningowego (2) o nawierzchni naturalnej**. Rysunek nr 5 przedstawia wstępną wizualizację dla całości inwestycji.

Planowanym źródłem finansowania inwestycji będą środki Fundacji oraz dotacja z Ministerstwa Sportu w ramach programów wspierania tego typu przedsięwzięć.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



RYSUNEK 5 WSTĘPNA WIZUALIZACJA PLANOWANYCH OBIEKTÓW

BCL SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE



ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Nazwa zadania
PRACE PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE I ROBOTY ZIEMNE
PŁYTA BOISKA
URZĄDZENIA SPORTOWE I WYPOSAŻENIE
INSTALACJA DRENARSKA
INSTALACJA ZRASZANIA BOISKA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE/OŚWIETLENIE BOISKA
1 BOISKO GŁÓWNE O NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ/ HYBRYDOWEJ
PRACE PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE I ROBOTY ZIEMNE
PŁYTA BOISKA
URZĄDZENIA SPORTOWE I WYPOSAŻENIE
INSTALACJA DRENARSKA
INSTALACJA ZRASZANIA BOISKA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE/OŚWIETLENIE BOISKA
2 BOISKO TRENINGOWE O NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ/HYBRYDOWEJ
PRACE PRZYGOTOWAWCZE, ROZBIÓRKOWE I ROBOTY ZIEMNE
PŁYTA BOISKA
URZĄDZENIA SPORTOWE I WYPOSAŻENIE
INSTALACJA DRENARSKA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE/OŚWIETLENIE BOISKA
3 BOISKO TRENINGOWE O NAWIERZCHNI SYNTETYCZNEJ
Budowa budynku szatniowego o powierzchni zabudowy 762m ²
Budowa budynku technicznego o powierzchni zabudowy 190m ²
Trybuna przy boisku głównym - 2x100+64+36/osób
Trybuna przy boisku treningowym - 2x100
Ukształtowanie terenu - skarpy
Chodniki
Drogi i ciągi jezdne
Ogrodzenie zewnętrzne 921mb
BUDYNKI, OBIEKTY I ZAGOSPODAROWANIE POZOSTAŁE
Instalacja wody poza boiskami (w tym pompa do nawodnienia)
Instalacja odwodnienia terenu - dostawa i montaż zbiornika na wodę deszczową 203m ³ wraz z podbudową i posadowieniem
Instalacja odwodnienia terenu poza boiskami (ciągi, odprowadzenie do kanalizacji miejskiej itp.)
Instalacja oświetlenia terenu
Monitoring terenu
INSTALACJE POZOSTAŁE



Opracowanie: BCL Sp. z o.o.

Doradca ds. Ekonomicznych

Jerzy Adamski

Tel.: +48 604 527 163

BCL Sp. z o.o.
ul. Rakowicka 61 lok. 2
31-521 Kraków
biuro@bcl.pl

KRS 0000246499
NIP: 6762309087
Konto: 11106000760000328000038938
Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział XI Gospodarczy KRS

tel. +48 (0) 12 294 49 11
fax +48 (0) 12 294 49 12
www.bcl.pl